

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:299962-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
2020/S 122-299962**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie, ul. W. K. Roentgena 5

Adres pocztowy: ul. Wawelska 15 B

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-034

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zbigniew Skrzypek

E-mail: zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl

Tel.: +48 225709463

Faks: +48 225709463

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pib-nio.pl

Adres profilu nabywcy: <https://portal.smartpzp.pl/coi.warszawa>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: instytut badawczy

I.5) Główny przedmiot działalności

Zdrowie

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej – 4 zadania

Numer referencyjny: PN-73/20/ZS

II.1.2) Główny kod CPV

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania:
— zadanie nr 1: budowa pomieszczenia klasy B (w standardzie GMP) w laboratorium Zakładu Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie,
— zadanie nr 2: dobudowa pomieszczenia na pracownię PET/CT w Klinice Endokrynologii Onkologicznej i Medycyny Nuklearnej Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie,
— zadanie nr 3: instalacja sygnalizacji pożaru w obiekcie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. Wawelska 15 w Warszawie,
— zadanie nr 4: dwuetapowa przebudowy części budynku kotłowni na terenie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 14 000.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Budowa pomieszczenia klasy B (w standardzie GMP) w laboratorium Zakładu Medycyny Regeneracyjnej PIB-NIO

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, Państwowy Instytut Badawczy, ul. W. K. Roentgena 5; 02-781 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres opracowania obejmuje:

1. projekt budowlano-wykonawczy budowy pomieszczenia klasy B w standardzie GMP w laboratorium ZMR wraz z przebudową niezbędnych istniejących instalacji zasilających pomieszczenie w media i innej wymaganej infrastruktury technicznej (przy założeniu, że w pomieszczeniu zostanie zainstalowane urządzenie Prodigy firmy Miltenyi Biotec stanowiące wyposażenie laboratorium Zamawiającego). Projekt powinien obejmować zakresy: architektoniczno-budowlany, konstrukcyjny, instalacyjny w tym instalacji sanitarnych (przede wszystkim wentylacji i klimatyzacji), elektrycznych i teletechnicznych, projekt systemu monitoringu warunków środowiska RMS, kwalifikacja DQ instalacji krytycznych oraz wszystkie nie wymienione wyżej zakresy niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia;
2. wszelkie sprawdzenia i uzgodnienia dokumentacji projektowej niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym opracowania i ekspertyzy techniczne wymagane przepisami prawa (w tym

uzgodnienie projektu z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przede wszystkim ds. higieniczno-sanitarnych i BHP);

3. przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie;

4. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

5. harmonogram realizacji prac budowlanych i instalacyjnych z uwzględnieniem konieczności zapewnienia ciągłości pracy jednostki;

6. informację o planie BIOZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Dobudowa pomieszczenia na pracownię PET/CT w Klinice Endokrynologii Onkologicznej i Medycyny Nuklearnej PIB-NIO

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, Państwowy Instytut Badawczy ul. W. K. Roentgena 5; 02-781 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

1. wielowariantową koncepcję budowy pawilonu z pomieszczeniami na pracownię PET/CT;

2. projekt zagospodarowania terenu;

3. projekt budowlany i wykonawczy budowy pawilonu z pomieszczeniami na pracownię PET/CT wraz z przebudową fragmentu budynku NIO-PIB (umożliwiająca połączenie komunikacyjne budynków NIO-PIB z projektowanym pawilonem) oraz przebudową i przełączeniami sieci, przyłączy, infrastruktury technicznej. Projekt powinien obejmować projekty branżowe: architektury, konstrukcji (wraz z ekspertyzą budowlaną), instalacji sanitarnych (wraz z gazami medycznymi), elektrycznych i teletechnicznych, projekt technologii medycznej i zabezpieczeń radiologicznych oraz wszystkie nie wymienione wyżej zakresy niezbędne dla

prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Uzyskanie wszelkich wymaganych sprawdzeń i uzgodnień dokumentacji projektowej przez zewnętrzne jednostki opiniujące;

4. dokumentację geodezyjną i geodezyjno-prawną;

5. dokumentację geotechniczną i geologiczno-inżynierską;

6. mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do uzyskania wszelkich wymaganych pozwoleń i uzgodnień;

7. wszelkie uzgodnienia niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym opracowania i ekspertyzy techniczne wymagane przepisami prawa;

8. przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie;

9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;

10. harmonogram realizacji prac budowlanych i instalacyjnych;

11. projekt wszelkich niezbędnych osłon przed promieniowaniem RTG wraz z jego zatwierdzeniem przez Sanepid;

12. informację o planie BIOZ;

13. złożenie wniosku oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej (wniosek może być złożony po uzyskaniu przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego dla rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Instalacja sygnalizacji pożaru w obiekcie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. Wawelska 15 w Warszawie
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, Państwowy Instytut Badawczy ul. Wawelska 15;
02-034 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

1. całość musi być zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane;
2. projekt musi być zaopiniowany przez właściwych rzeczoznawców, w szczególności przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych;
3. Wykonawca zobowiązany jest do zinventaryzowania obecnej infrastruktury przeciwpożarowej obiektu i włączeniu jej w kompleksowe rozwiązanie monitoringu;
4. należy uwzględnić ewentualną konieczność przeprojektowania, uzupełnienia i dostosowania do obecnych przepisów istniejącą infrastrukturę p.poż. szpitala przed włączeniem jej system kompleksowy;
5. system sygnalizacji pożarowej należy projektować z uwzględnieniem istniejących central pożarowych w budynku;
6. system musi posiadać wszelkie niezbędne elementy instalacyjne (czujki adresowalne, ROP, EKS, zasilacze, atestowane okablowanie);
7. system musi całościowo obejmować obiekt, którego inwentaryzacja stanowi załącznik do OPZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Dwuetapowa przebudowy części budynku kotłowni na terenie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. W. K. Roentgena 5 w Warszawie
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, Państwowy Instytut Badawczy ul. W. K. Roentgena 5;
02-781 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

1. koncepcję przebudowy części budynku kotłowni objętej zakresem.
2. projekt budowlany i wykonawczy przebudowy części budynku kotłowni. Projekt powinien obejmować projekty branżowe: architektury, konstrukcji (wraz z ekspertyzą budowlaną), instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych, oraz wszystkie nie wymienione wyżej zakresy niezbędne dla prawidłowego zrealizowania

przedmiotu zamówienia. Uzyskanie wszelkich wymaganych sprawdzeń i uzgodnień dokumentacji projektowej przez zewnętrzne jednostki opiniujące, w szczególności ppoż.

3. wszelkie uzgodnienia niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym opracowania i ekspertyzy techniczne wymagane przepisami prawa.

4. przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie.

5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

6. harmonogram realizacji prac budowlanych i instalacyjnych (biorący pod wymóg zachowania ciągłości pracy użytkowników budynku kotłowni).

7. informację o planie BIOZ.

8. złożenie wniosku oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej (wniosek może być złożony po uzyskaniu przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego dla rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej). Uzyskanie pozwolenia na budowę zamiennego dla 2 etapu (po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2020/S 077-182337

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Budowa pomieszczenia klasy B (w standardzie GMP) w laboratorium Zakładu Medycyny Regeneracyjnej PIB-NIO

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Dobudowa pomieszczenia na pracownię PET/CT w Klinice Endokrynologii Onkologicznej i Medycyny Nuklearnej PIB-NIO

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Instalacja sygnalizacji pożaru w obiekcie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. Wawelska 15 w Warszawie

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

19/06/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: T4B Sp. z o.o.

Adres pocztowy: al. Stanów Zjednoczonych 32/U15

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 04-036

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 22 400.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 14 000.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Dwuetałapowa przebudowa części budynku kotłowni na terenie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowy Instytut Badawczy przy ul. W. K. Roentgena 5 w Warszawie

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Zamawiający unieważnia postępowanie w zakresie zadania nr 1, 2 i 4.

Podstawa prawna: art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.)

Uzasadnienie:

— zadanie 1 – oferta z najniższą ceną przekracza o 50 % kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,

— zadanie 2 – oferta z najniższą ceną przekracza o 31 % kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,

— zadanie 4 – oferta z najniższą ceną przekracza o 44 % kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z art. 182 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz 1843 t.j.)

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

25/06/2020